



Informationspflicht gemäß EU-DSGVO

**Datenschutzhinweise (gültig ab 25.05.2018)**

**Unser Umgang mit Ihren Daten und Ihre Rechte**

**- Information nach Artikeln 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**

<b>1. Name der verantwortlichen Stelle</b>
2dm GmbH
<b>2. Geschäftsführer</b>
Dario Mazzotta
<b>3. Anschrift der verantwortlichen Stelle</b>
2dm GmbH Feringastrasse 10 B 85774 Unterföhring  Tel.: 089/8208599-0 Fax: 089/8208599-10 E-Mail: <a href="mailto:info@2dm.de">info@2dm.de</a> Internet: <a href="https://www.2dm.de">https://www.2dm.de</a>
<b>4. Datenschutzbeauftragter:</b>
Nach Prüfung ist für unser Unternehmen kein Datenschutzbeauftragter notwendig (weniger als 10 Personen mit der Verarbeitung personenbezogener Daten betraut und keine besonders sensiblen Daten)
<b>5. Zweckbestimmung der Datenerhebung und -nutzung:</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Verkauf von Immobilien<ul style="list-style-type: none"><li>o Anbahnung, Planung und Durchführung von Bauträgergeschäften Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung</li></ul></li> <li>- Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):<ul style="list-style-type: none"><li>o Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung, EStG, Sozialgesetzbücher, Betriebsverfassungsgesetz</li></ul></li> <li>- Beratung und Agenturdienstleistungen im Immobiliensektor Rechtsgrundlage: Vertrag bzw. Vertragsanbahnung</li></ul>
<b>6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen Daten mitgeteilt werden können:</b>
Interne Empfänger: <ul style="list-style-type: none"><li>- Weitere Abteilungen der 2dm GmbH die mit Verarbeitungstätigkeiten bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind.<ul style="list-style-type: none"><li>o Zur Wahrung berechtigter Interessen der 2dm GmbH (z.B. Forderungsmanagement)</li></ul></li> <li>- Externe Empfänger:<ul style="list-style-type: none"><li>o IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhaus für EDV-Anwendungen (z.B. ERP-System, Telefondienstleister/Anlage etc.)</li><li>o Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater</li><li>o Rechtsanwälte (juristische Streitigkeiten, Beratung, Inkasso)</li><li>o Handwerker und Architekten (Sonderwünsche, Umplanungen, Reparaturmaßnahmen)</li><li>o Notare</li><li>o Banken</li><li>o Dienstleister zur Gehaltsabrechnung</li></ul></li></ul>



- Ämter und Behörden
  - o Gerichte
  - o Sozialversicherungsträger (Krankenkassen, Rentenversicherung, Berufsgenossenschaft)
  - o Finanzamt
  - o Arge/Jobcenter
  - o Statistische Ämter
  - o Bundeszentralamt für Steuern

#### 7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Entsprechend der gesetzlichen Aufbewahrungszeiträume

#### 8. eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Keine Übermittlung außerhalb der EU

#### 9. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten
- Löschung nicht mehr benötigter Daten
- Einschränkung der Nutzung der Daten
- Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- Datenübertragbarkeit

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an:

[info@2dm.de](mailto:info@2dm.de)

#### 10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die EU-DSGVO oder das BDSG verstößt.

Beschwerden richten sie bitte an das

Bayerisches Landesamt für Datenschutzaufsicht (BayLDA)  
Promenade 27  
D-91522 Ansbach

[poststelle@lda.bayern.de](mailto:poststelle@lda.bayern.de)

#### 11. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Sämtliche Daten welche der 2dm GmbH bereitgestellt werden, sind notwendig um die Durchführung eines s Immobilienkaufs, einer Agenturdienstleistung oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können.

In jedem dieser Fälle bezieht sie die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis oder der Anbahnung eines Vertragsverhältnisses oder auf gesetzlichen Vorschriften.

#### 12. Automatische Entscheidungsfindung (Artikel 13 Abs. 2f DSGVO / Artikel 22 DSGVO)

Eine automatisierte Entscheidungsfindung erfolgt nicht.